

# 《旺苍县双龙煤业有限公司双龙煤矿采矿权

## 出让收益评估报告》

### 主要参数表

评估项目名称	旺苍县双龙煤业有限公司双龙煤矿采矿权
矿种	原煤
评估目的	采矿权出让收益
出让机关	广元市自然资源局
评估委托人	广元市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	3.3416 平方公里
保有资源储量	保有资源量为 545.7 万吨；新增资源量 377.7 万吨
生产规模	30 万吨/年
评估服务年限	评估计算年限 10.35 年，计算服务年限 11.76
产品方案	原煤
固定资产投资	总投资 11016.96 万元。（原有固定资产投资净值 6692.79 万元；新增固定资产投资 4756.59 万元）
产品销售价格（不含税）	327.43 元/吨
单位成本	单位总成本 255.68 元/m <sup>3</sup> ；单位经营成本 233.51 元/m <sup>3</sup>
折现率	8%
评估价值	新增资源量出让收益评估值 1687.4 万元，
评估基准日	2021 年 6 月 30 日
评估机构	北京地博资源科技有限公司
法定代表人	屈理程
签字评估师	屈理程 陈勇